

## **ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BLANCAFORT**

### **- Identificació de la sessió.**

Número: 3/2016

Caràcter: ordinari

Data: 3 de novembre de 2016

Horari: de 19:35 a 20:30 hores

Lloc: sala de plens de l'Ajuntament de Blancafort

### **- Assistents.**

Magí Baltà Ventura, alcalde

Enric París Daran, 1r tinent d'alcalde

Josep Maria Remolà Anglès, 2n tinent d'alcalde

Maria Sahun Jové

Joan Pijuan Pardell

Vanesa Sans Rosich

Judit García Baltà, regidors/es d'Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal

Vicenç Oliveres Prats, secretari acctal.

### **- Ordre del dia.**

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior, número 2/2016.
- 2.- Coneixement i ratificació dels decrets de l'alcaldia.
- 3.- Donar compte del període mig de pagament a proveïdors del 3r trimestre de 2016.
- 4.- Donar compte del cost efectiu dels serveis de l'exercici 2015.
- 5.- Aprovació, si s'escau, de la modificació d'ordenances fiscals per al proper exercici.
- 6.- Informes de l'alcaldia i de les regidories.
- 7.- Precs i preguntes.

### **- Desenvolupament de la sessió.**

A la sala d'actes de l'Ajuntament de Blancafort es reuneix el Ple en sessió ordinària i primera convocatòria, a les 19:35 hores del dia 3 de novembre de 2016.

Constatada l'existència del quòrum legal per a la seva vàlida constitució, el senyor alcalde obre la sessió, passant a tractar-se els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.**

El senyor alcalde pregunta si algun membre de la Corporació ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària anterior, número 2/2016, corresponent al dia 5 de juliol de 2016, que s'ha distribuït amb la convocatòria. No es formula cap observació i s'aprova per unanimitat dels set regidors que componen el plenari.

#### **2.- Coneixement i ratificació dels decrets de l'alcaldia des de la sessió anterior.**

Acte seguit es dóna compte, en compliment de l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, dels decrets de l'alcaldia següents:

| <i>Número</i> | <i>Àrea</i> | <i>Data</i> | <i>Assumpte</i>   |
|---------------|-------------|-------------|---|
| 28/2016       | Obres       | 13/07/2016  | Concessió de la llicència d'obres a J.M.V., expedient 12/2016     |
| 29/2016       | Obres       | 13/07/2016  | Concessió de la llicència d'obres a F.C.M., expedient 13/2016     |
| 30/2016       | Obres       | 13/07/2016  | Concessió de la llicència d'obres a C.M.M., expedient 14/2016     |
| 31/2016       | Obres       | 13/07/2016  | Concessió de la llicència d'obres a J.E.S., expedient 15/2016     |
| 32/2016       | Obres       | 13/07/2016  | Denegació de llicència d'obres a J.M.S.T., expedient 9/2016       |
| 33/2016       | Joventut    | 25/07/2016  | Aprovació de la pròrroga del Pla Local de Joventut 2012-2015      |
| 34/2016       | Hisenda     | 31/07/2016  | Aprovació de la relació de factures del mes de juliol             |
| 35/2016       | Obres       | 11/08/2016  | Concessió de la llicència d'obres a M.F.B., expedient 17/2016     |
| 36/2016       | Obres       | 11/08/2016  | Concessió de la llicència d'obres a A.S.L., expedient 18/2016     |
| 37/2016       | Obres       | 11/08/2016  | Concessió de la llicència d'obres a R.F.M., expedient 19/2016     |
| 38/2016       | Activitats  | 11/08/2016  | Coneixement de l'inici d'activitat de farmàcia al c/ Almirall, 14 |
| 39/2016       | Hisenda     | 31/08/2016  | Aprovació de la relació de factures del mes d'agost               |
| 40/2016       | Hisenda     | 09/09/2016  | Aprovació de les línies fonamentals del pressupost de 2017        |
| 41/2016       | Activitats  | 15/09/2016  | Coneixement de canvi no substancial d'activitat avícola de M.B.V. |
| 42/2016       | Obres       | 28/09/2016  | Concessió de la llicència d'obres a M.J.P.E., expedient 20/2016   |
| 43/2016       | Obres       | 28/09/2016  | Concessió de la llicència d'obres a D.M.F., expedient 21/2016     |
| 44/2016       | Obres       | 28/09/2016  | Concessió de la llicència d'obres a R.R.R., expedient 22/2016     |
| 45/2016       | Obres       | 28/09/2016  | Concessió de la llicència d'obres a J.P.M., expedient 23/2016     |
| 46/2016       | Obres       | 28/09/2016  | Concessió de la llicència d'obres a R.S.T., expedient 24/2016     |
| 47/2016       | Hisenda     | 30/09/2016  | Aprovació de la relació de factures del mes de setembre           |
| 48/2016       | Hisenda     | 19/10/2016  | Aprovació del cost efectiu dels serveis de l'exercici 2015        |
| 49/2016       | Obres       | 26/10/2016  | Concessió de la llicència d'obres a T.L.M., expedient 25/2016     |
| 50/2016       | Obres       | 28/10/2016  | Aprovació de la certificació d'obra d'arranjament de camins       |
| 51/2016       | Hisenda     | 31/10/2016  | Aprovació de la relació de factures del mes d'octubre             |

Del contingut d'aquests decrets els regidors en queden assabentats i, per unanimitat, els ratifiquen en el que sigui menester.

### **3.- Donar compte del període mig de pagament a proveïdors del 3r trimestre de 2016.**

Seguidament, s'informa al Ple del resultat del període mig de pagament a proveïdors del 3r trimestre de 2016, que s'ha comunicat al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i que es publicarà al web municipal d'acord amb el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol:

- Període mig de pagament del 3r trimestre de 2016: -13,67 dies.

El Ple es dóna per assabentat.

### **4.- Donar compte del cost efectiu dels serveis de l'exercici 2015.**

Es dóna compte a continuació dels imports del cost efectiu dels serveis municipals prestats per l'Ajuntament de Blancafort, calculat per la intervenció a partir de les dades de la liquidació del





|   |          |           |          |      |          |      |          |           |
|---|----------|-----------|----------|------|----------|------|----------|-----------|
| Comerç ambulant   | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00      |
| Protecció de la salubritat pública  | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00      |
| Activitats funeràries   | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00      |
| Promoció de l'esport  | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00      |
| Instal·lacions esportives   | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00      |
| Instal·lacions d'ocupació del temps lliure  | 3.858,89 | 4.223,93  | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 1.546,70 | 9.629,52  |
| Promoció de la cultura  | 0,00     | 48.944,00 | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 9.365,77 | 58.309,77 |
| Equipaments culturals   | 0,00     | 4.964,33  | 3.100,00 | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 1.543,17 | 9.607,50  |
| Participar en la vigilància de l'escolaritat obligatoria                                  | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00      |
| Cooperar amb adm educatives per a la construcció de nous centres docents                  | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00      |
| Conservació, manteniment i vigilància escoles infantil, primària i especials              | 0,00     | 14.451,36 | 0,00     | 0,00 | 1.600,00 | 0,00 | 3.071,54 | 19.122,90 |
| Promoció de la participació ciutadana a l'ús eficient de les tecnologies de la informació | 0,00     | 0,00      | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00 | 0,00     | 0,00      |

Els Ple es dona per assabentat del cost efectiu dels serveis de l'exercici 2015.

### **5.- Aprovació, si escau, de la modificació d'ordenances fiscals per al proper exercici.**

D'acord amb l'establert a l'article 15 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament pretén aprovar per al proper exercici la modificació de l'ordenança fiscal següent:

- Ordenança fiscal número 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles.

El secretari interventor ha elaborat una proposta d'ordenança fiscal i el corresponent estudi de costos en el cas de les ordenances fiscals reguladores de taxes.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels set regidors que el componen, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2017 i següents la modificació de l'ordenança fiscal que a continuació es relaciona:

- Ordenança fiscal número 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles.

S'utilitzarà íntegrament el text articulat del model tipus d'aquesta ordenança fiscal aprovat per la Diputació de Tarragona i publicat en el BOPT número 183 de data 26 de setembre de 2016, inserció número 2016-07592, completant l'annex amb els elements necessaris per a la determinació de l'obligació tributària de l'impost, així com els elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

**Segon.-** Aquest acord provisional i el text de l'ordenança fiscal de l'impost sobre béns immobles que s'hi annexa s'han d'exposar al públic en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament per un període de trenta dies des del següent al de la publicació de l'anunci d'exposició al Butlletí Oficial de la Província, dins el qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar, si s'escau, al·legacions.

**Tercer.-** Quan no s'hagin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional. L'acord provisional elevat a definitiu més el text íntegre de l'ordenança fiscal, es publicaran al Butlletí Oficial de la Província, moment en que entraran en vigor.

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

**ANNEX: ELEMENTS NECESSARIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'OBLIGACIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, AIXÍ COM L'IMPOSICIÓ DELS ELEMENTS D'ORDENACIÓ POTESTATIVA ACORDATS PER L'AJUNTAMENT:**

**Article 1. Determinació de la quota líquida**

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:

| Tipus de béns immobles                      | Tipus de gravamen |
|---|-------------------|
| Béns immobles urbans                        | 0,73              |
| Béns immobles rústics                       | 0,83              |
| Béns immobles de característiques especials | 0,90              |

2. La quota líquida s'obté minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que són d'aplicació.

**Article 2. Exempcions potestatives**

1. Per raons d'eficiència i economia en la gestió recaptatòria del tribut, estan exempts tots els béns immobles quina quota líquida és inferior a
  - Béns immobles urbans: 3 (tres) Euros.

- Béns immobles rústics: 3 (tres) Euros.

En el cas d'agrupació en un únic document de cobrament de totes les quotes, el límit s'aplica a la suma d'aquestes.

2. Els béns dels quals són titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que els mateixos estiguin directament afectats al compliment dels fins específics dels referits centres. Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la corresponent sol·licitud la següent documentació:
  - Acreditació de la titularitat del bé immoble.
  - Acreditació de l'afectació del centre a finalitats sanitàries.
3. En relació amb l'anterior apartat és d'aplicació el que s'estableix a l'apartat 4 de l'article 2 d'aquesta Ordenança.

### Article 3. Bonificacions amb elements potestatus

S'aplica una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, sempre que així se sol·licita pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figuren entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprèn des del període impositiu següent a aquell en què s'inicien les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest termini es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per gaudir d'aquesta bonificació cal reunir els següents requisits:

- El benefici només s'atorga a subjectes que realitzen activitats que suposen l'ordenació per compte propi dels medis de producció i de recursos humans o d'un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.
- El sol·licitant ha de ser, respecte al bé immoble que es pretén bonificar, titular d'algun dels drets que constitueixen el fet imposable gravat pel tribut.
- Els béns susceptibles d'estar bonificats no poden estar inclosos a l'immobilitzat d'aquestes empreses.
- La resolució que atorga el benefici determina la durada del mateix, que en tot cas mai pot ser superior a tres períodes impositius. Si durant el període de vigència de la bonificació finalitzen les obres d'urbanització, construcció o promoció immobiliària, en aquest cas per venda de l'immoble, el subjecte passiu beneficiari està obligat a comunicar aquesta circumstància a l'òrgan encarregat de la gestió tributària. L'incompliment d'aquesta obligació constitueix infracció tributària d'acord amb la Llei General Tributària.

Amb la sol·licitud cal adjuntar la següent documentació:

- Acreditació de la titularitat d'algun dels drets gravats amb l'impost.
- Certificat expedit per la direcció facultativa de les obres en què consti la data de l'inici de les obres.
- Acreditació de l'alta al Cens de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- Còpia del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles respecte al bé immoble del que se sol·licita la bonificació.
- Aportació dels estatuts de la societat on s'indiqui que l'objecte social és la d'urbanització, construcció o promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació.
- Còpia del balanç de l'empresa, amb detall dels béns inclosos a l'immobilitzat o certificat expedit per l'Administrador relatiu a la no inclusió dins l'immobilitzat dels béns immobles objecte de les obres.
- Comunicació de la/es referència/es cadastral/s de l'immoble/s sobre el/s que es van a realitzar les noves construccions i/o obres de rehabilitació integral. Si aquestes obres afecten a varies parcel·les s'haurà de comunicar la referència cadastral de cadascuna d'elles.

Anualment caldrà aportar un certificat expedit per la direcció facultativa de les obres sobre l'estat d'execució de les mateixes i sobre les obres d'urbanització i construcció efectivament realitzades, quan es pretengui renovar la bonificació passat el primer exercici.

#### Article 4. Bonificacions potestatives

1. A més de la bonificació regulada en l'apartat 1 de l'article 6 d'aquesta Ordenança, relatiu als habitatges de protecció oficial, i en relació amb els béns immobles que reuneixen les mateixes característiques que els inclosos en el mateix, és d'aplicació una bonificació del  (màxim 50) per cent durant els  anys posteriors a la finalització del període de bonificació inicial.
2. Els subjectes passius d'aquest impost que són titulars o cotitulars de família nombrosa gaudeixen d'una bonificació de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana corresponent als immobles que constitueixen el domicili habitual, entenent aquest com aquell domicili en que es resideixi més de 183 dies a l'any. L'aplicació del benefici es realitza sota les següents condicions:
  - a) Import de la bonificació. La bonificació és d'un  (màxim 90) per cent de la quota íntegra:
  - b) Requisits subjectius  
La bonificació s'aplica, sense necessitat de sol·licitud, als subjectes passius de l'impost i que a la vegada són titulars d'una família nombrosa.  
Es consideren titulars de les famílies nombroses tant els titulars com els cotitulars de les mateixes, segons informació facilitada pel Departament de Benestar i Família en relació amb el període impositiu d'exacció de l'impost.
  - c) Requisits objectius  
Si un mateix titular o cotitular de les famílies nombroses fos subjecte passiu per més d'un bé immoble urbà s'aplica el benefici al bé immoble que és el domicili fiscal del titular o cotitular de la família nombrosa. Aquesta bonificació no serà aplicable a béns immobles que tinguin determinats usos com aparcaments, trasters o locals catalogats com a magatzems o comercials.
3. Als béns immobles en què s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, se'ls aplica una bonificació del  (màxim 50) per cent de la quota íntegra de l'impost. L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que les instal·lacions per produir calor incloguin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent per part de l'administració corresponent.  
  
No procedirà la bonificació quan la instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica en la matèria.
4. Els béns immobles urbans situats en les àrees del municipi, que tot seguit es detallen, corresponents a assentaments de població singulars per la seva vinculació o predomini d'activitats primàries de caràcter agrícola, ramader, forestal o pesquer i perquè disposen d'un nivell de serveis de competència municipal, infraestructures o equipaments col·lectius inferior a l'existent en zones consolidades del municipi.
  - Cap.
5. Als béns immobles d'organismes públics d'investigació i els d'ensenyament universitari se'ls aplica una bonificació del  (màxim 95) per cent.
6. S'aplica una bonificació del  (màxim 95) per cent en la quota íntegra de l'impost a favor dels béns immobles exclosos de l'exempció prevista en l'article 2.3.b) paràgraf 3r. de la present ordenança.
7. S'aplica una bonificació del  (màxim 95) per cent en la quota íntegra de l'impost a favor d'immobles on es desenvolupin activitats econòmiques que sigui declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de



l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Correspondrà aquesta declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

#### **Article 5. Fraccionament de padrons**

1. L'Ajuntament fraccionarà en  terminis el pagament de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana. Aquests terminis de pagament seran degudament establerts en els corresponents calendaris fiscals que es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província.
2. Quan el fraccionament de les quotes suposin imports inferiors a la quota mínima que queden establertes com exemptes per raons d'eficiència i economia en la gestió recaptatòria del tribut determinades en la present ordenança, aquest import mínim resultant no es tindrà en compte i es liquidarà l'impost per la quota líquida aplicable a l'objecte tributari.

#### **6.- Informes de l'alcaldia i de les regidories.**

El senyor alcalde, Magí Baltà Ventura, informa dels següents assumptes:

De les converses mantingudes amb l'alcaldesa del municipi de Senan per a la creació d'una agrupació de secretaries per al sosteniment en comú de la plaça de secretari interventor, per tal que sigui proveïda per un funcionari d'administració local amb habilitació de caràcter nacional. Una vegada posats d'acord ambdós municipis, es redactaran els estatuts que regiran l'agrupació, entrant en funcionament tan aviat sigui aprovat l'expedient de constitució.

Seguidament, el regidor de Medi Ambient, senyor Enric París Daran, informa de la visita efectuada per representants dels ajuntaments i del Consell Comarcal a l'abocador de residus del Solsonès, situat en el municipi de Clariana de Cardener, per tal de veure in situ la cinta de triatge que està previst instal·lar també en el Centre de tractament de residus de la Conca de Barberà, una vegada aconseguit el finançament i l'autorització d'ampliació de l'abocador fins a l'any 2023. Així, varen observar el procés mecanitzat de separació de residus i de fracció orgànica, fins a l'empaquetat final del rebuig que es diposita en el vas.

Vist tot el procés, el regidor i l'alcalde de Blancafort assistents, es varen reafirmar en la seva oposició per l'elevat cost de la inversió i perquè consideren que seria millor explorar la possibilitat de portar els residus a la incineradora enlloc de dipositar-los a l'abocador.

#### **7.- Precs i preguntes.**

No se'n formula cap.

En no haver-hi altres assumptes per tractar, l'alcalde aixeca la sessió quan són les 20:30 hores del dia al començament indicat. En dono fe.

L'alcalde

El secretari acctal.

Magí Baltà Ventura

Vicenç Oliveres Prats