

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BLANCAFORT

- Número de la sessió: 4/2012
- Caràcter de la sessió: ordinària
- Data: 15 de novembre de 2012
- Horari: de les 19:00 a les 21:00 hores
- Lloc: sala de plens de la Casa Consistorial
- Assistents:
  - Magí Baltà Ventura, alcalde
  - Josep Maria Remolà Anglès, 1r tinent d'alcalde
  - Enric París Daran, 2n tinent d'alcalde
  - Maria Sahun Jové
  - Joan Pijuan Pardell
  - Raimundo Coll Pallarés
  - Mercè Anglès Elias, regidors/es d'Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal
  - Vicenç Oliveres Prats, secretari

Constatada l'existència del quòrum legal per a la seva vàlida constitució, la presidència declara oberta la sessió.

- Ordre del dia, desenvolupament i acords de la sessió:

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.**

El senyor alcalde pregunta si algun membre de la Corporació ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió ordinària anterior, corresponent al dia 31 de maig de 2012, i a l'acta de la sessió extraordinària del dia 29 de juny de 2012, que s'han distribuït amb la convocatòria.

El regidor Raimundo Coll Pallarés, en relació al punt 6 de l'acta de la sessió ordinària del dia 31 de maig passat, sobre l'aprovació de l'adquisició de l'immoble de la plaça dels Arbres, núm. 11, 1r, formula l'observació que en el redactat següent: “2n.- *Autoritzar i disposar del crèdit de 18.333,33 euros, amb càrrec a la partida 92/68200 del pressupost municipal vigent per atendre el pagament de la primera fracció del preu de la compravenda acordada, i també el crèdit corresponent per atendre el pagament de les despeses d'escriptura i inscripció en el Registre de la Propietat.*”, la paraula crèdit pot induir a confusió, donat que es podria interpretar com que cal demanar un préstec bancari quan no és així.

Pel secretari se li explica que, tal com consta, es tracta del “crèdit pressupostari”. De totes maneres, el regidor insisteix que no li agrada la paraula crèdit i que seria millor canviar-la.

Es proposa substituir la paraula crèdit per “la despesa per import”, trobant-ho el regidor conforme. S'acorda, doncs, canviar el redactat, quedant com segueix: “2n.- *Autoritzar i disposar la despesa per import de 18.333,33 euros, amb càrrec a la partida 92/68200 del pressupost municipal vigent per atendre el pagament de la primera fracció del preu de la compravenda acordada, i també per l'import corresponent per atendre el pagament de les despeses d'escriptura i inscripció en el Registre de la Propietat.*”

No es formula cap més observació i s'aproven per unanimitat dels set regidors que componen el plenari.

## **2.- Coneixement dels decrets de l'alcaldia des de la sessió anterior.**

Acte seguit es dona compte, en compliment de l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, dels decrets de l'alcaldia següents:

<i>Número</i>	<i>Àrea</i>	<i>Data</i>	<i>Assumpte</i>
24/2012	Obres	07/06/2012	Concessió de llicència d'obres a Josep Masalles Albi
25/2012	Obres	07/06/2012	Concessió de llicència d'obres a Maria Saumell Sanjuan
26/2012	Hisenda	07/06/2012	Inici d'expedient de modificació de crèdit núm. 1/2012
27/2012	Obres	21/06/2012	Concessió de llicència d'obres a Maria Masalles Civit
28/2012	Obres	21/06/2012	Concessió de llicència d'obres a Màximo de Pablos
29/2012	Obres	21/06/2012	Concessió de llicència d'obres a Sílvia Llord París
30/2012	Obres	21/06/2012	Concessió de llicència d'obres a Josep Maria Sala Targa
31/2012	Obres	21/06/2012	Concessió de llicència d'obres a Jordi Llorens Poca
32/2012	Hisenda	26/06/2012	Canvi de nom de taxes a nom d'Azuzena Miñarro Velasco
33/2012	Hisenda	29/06/2012	Baixa de rebuts de taxes a nom de Vicente García Jiménez
34/2012	Estadística	29/06/2012	Inici d'expedient de renovació padronal de Mimoun Moussaoui
35/2012	Hisenda	30/06/2012	Aprovació de les factures del mes de juny
36/2012	Estadística	04/07/2012	Renovació de la inscripció padronal de Mimoun Moussaoui
37/2012	Obres	05/07/2012	Concessió de llicència d'obres a Josep Llorens Civit
38/2012	Obres	05/07/2012	Concessió de llicència d'obres a Pedro Gil Pardos
39/2012	Joventut	10/07/2012	Aprovació del Pla Local de Joventut del període 2012-2015
40/2012	Joventut	12/07/2012	Aprovació del Projecte de Dinamització Juvenil de l'any 2012
41/2012	Obres	18/07/2012	Concessió de llicència d'obres a Carmen Varet Peñarubia
42/2012	Obres	18/07/2012	Concessió de llicència d'obres a Josep París Balcells
43/2012	Hisenda	31/07/2012	Aprovació de les factures del mes de juliol
44/2012	Activitats	09/08/2012	Coneixement de l'activitat de celler de Ricard Masalles Márquez
45/2012	Hisenda	31/08/2012	Aprovació de les factures del mes d'agost
46/2012	Obres	12/09/2012	Concessió de llicència d'obres a Jordi Anglès Rosich
47/2012	Obres	12/09/2012	Concessió de llicència d'obres a Montserrat Aluja Miret
48/2012	Obres	12/09/2012	Concessió de llicència d'obres a Josep Maria Sala Targa
49/2012	Obres	13/09/2012	Concessió de llicència d'obres a Roser Mateu Masalles
50/2012	Obres	26/09/2012	Concessió de llicència d'obres a Nicasí Llorba Poblet
51/2012	Obres	26/09/2012	Concessió de llicència d'obres a Ramon Fabregat Masalles
52/2012	Obres	26/09/2012	Concessió de llicència d'obres a Josep Iglesias Rañé
53/2012	Obres	26/09/2012	Concessió de llicència d'obres a Jordi Obradó Sanfeliu
54/2012	Hisenda	30/09/2012	Aprovació de les factures del mes de setembre
55/2012	Obres	02/10/2012	Concessió de llicència d'obres a Nogués Excavacions SL
56/2012	Obres	10/10/2012	Concessió de llicència d'obres a Pere Barril Miret
57/2012	Obres	10/10/2012	Concessió de llicència d'obres a Josep Maria Sala Targa
58/2012	Hisenda	31/10/2012	Aprovació de les factures del mes d'octubre
59/2012	Obres	07/11/2012	Concessió de llicència d'obres a Endesa Distribución Eléctrica
60/2012	Hisenda	09/11/2012	Autorització per rebre informació de BASE-Gestió d'ingressos

Del contingut d'aquests decrets els regidors en queden assabentats i els ratifiquen en el que sigui menester, amb l'excepció del decret 54/2012 de relació de factures del mes de setembre, que no ratifica el regidor Raimundo Coll Pallarés ja que no està d'acord amb l'increment que ha experimentat el pressupost per la construcció de vint-i-cinc llotges de l'envelat, quan el pressupost inicial de l'empresa Tallers Sans Borges SL era de 8.979,80 euros i finalment el cost total ha estat d'11.056,29 euros.

El senyor alcalde li respon que en el pressupost inicial s'havia previst únicament la construcció de les llotges i el pintat d'una sola cara, quan finalment ha estat necessari el pintat de les dues cares, la construcció de tretze escales per accedir als palcos i la modificació de quatre suports per als tendals.

### **3.- Aprovació inicial del pressupost general de l'Ajuntament de l'exercici 2013.**

El senyor alcalde exposa que, tal com consta en la convocatòria, s'ha d'examinar i aprovar, si escau, el pressupost general de l'Ajuntament de l'exercici 2013. Es dona compte dels informes emesos per la secretaria i intervenció, dels quals es desprèn que en la tramitació del pressupost s'han seguit els requisits exigits per la vigent legislació. S'examinen els documents de l'expedient i, debatuts detingudament cadascun dels crèdits que comprèn el pressupost, tant pel que fa a despeses com a ingressos i les seves bases d'execució, i trobant-los conforme amb les obligacions i els recursos que s'estableixen, el Ple, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

1r.- Aprovar inicialment el pressupost general i únic de l'Ajuntament de Blancafort de l'exercici de 2013 que, resumit per capítols, és el següent:

#### **INGRESSOS**

Capítol	Denominació	Euros
	A) Operacions corrents	
1	Impostos directes	129.000,00
2	Impostos indirectes	6.000,00
3	Taxes i altres ingressos	147.000,00
4	Transferències corrents	203.000,00
5	Ingressos patrimonials	16.000,00
	B) Operacions de capital	
6	Alienacions d'inversions reals	0,00
7	Transferències de capital	174.000,00
8	Actius financers	0,00
9	Passius financers	0,00
	TOTAL PRESSUPOST D'INGRESSOS	675.000,00

#### **DESPESES**

Capítol	Denominació	Euros
	A) Operacions corrents	
1	Despeses de personal	112.900,00
2	Despeses en béns corrents i serveis	274.250,00
3	Despeses financeres	300,00
4	Transferències corrents	52.000,00
	B) Operacions de capital	
6	Inversions reals	226.500,00
7	Transferències de capital	0,00
8	Actius financers	0,00
9	Passius financers	9.050,00
	TOTAL PRESSUPOST DE DESPESES	675.000,00

2n.- Aprovar la plantilla de personal que es detalla en l'esmentat pressupost.

3r.- Aprovar les bases d'execució del pressupost general.

4t.- Exposar-lo al públic durant el termini de quinze dies hàbils, amb anuncis que s'inseriran en el Butlletí oficial de la província de Tarragona i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de reclamacions que s'hi escaiguin.

5è.- Aquest acord es considerarà definitiu si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, una vegada complert el que disposa l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

#### **4.- Aprovació provisional de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament que afecta el redactat de l'Article 100.3. Condicions d'ús del sòl rural".**

##### 1. ANTECEDENTS

1.1. El Ple de l'Ajuntament de Blancafort va acordar, en sessió plenària de data 31 de maig de 2012, aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament que afecta els redactat de l'article 100.3. Condicions d'ús del sòl rural, així com obrir un període d'informació pública d'un mes. Els anuncis es van publicar en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 138, de data 15 de juny de 2012 i en el setmanari Nova Conca de data 8 de juny de 2012.

1.2. Es van sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i es va donar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronta amb el terme municipal.

1.3. Durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

1.4. Dels informes demanats als organismes corresponents, s'ha rebut l'informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, el qual ha estat emès en el sentit favorable.

## 2. FONAMENTS DE DRET

2.1. Atès que no s'han presentat al·legacions en el tràmit d'informació pública posterior a l'aprovació inicial.

2.2 Atès que l'informe rebut dels organismes corresponents és favorable.

Per això, el Ple, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació,

### ACORDA:

1r. Aprovar provisionalment la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament de Blancafort que afecta el redactat de l'article 100.3. Condicions d'ús del sòl rural i la documentació tècnica que la conforma.

2n. Trametre la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona perquè l'aprovi definitivament.

3r. Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

## **5.- Aprovació provisional de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament que afecta el redactat de l'Article 96. Magatzems en sòl no urbanitzable**

### 1. ANTECEDENTS

1.1. El Ple de l'Ajuntament de Blancafort va acordar, en sessió plenària de data 19 de maig de 2011, aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament que afecta el redactat de l'Article 96. Magatzems en sòl no urbanitzable", així com obrir un període d'informació pública d'un mes. Els anuncis es van publicar en el *Butlletí Oficial de la Província* núm.129, de data 4 de juny de 2011 i en el setmanari Nova Conca de data 3 de juny de 2011.

1.2. Es van sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i es va donar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronta amb el terme municipal.

1.3. Durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

1.4. Dels informes demanats als organismes corresponents, no s'han rebut els informes del Departament de Cultura i de la Diputació de Tarragona i si s'han rebut els informes de l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament de Territori i Sostenibilitat i del Departament

d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, els quals han estat emesos en el sentit desfavorable i demanant un nou redactat.

## 2. FONAMENTS DE DRET

2.1. Atès que no s'han presentat al·legacions en el tràmit d'informació pública posterior a l'aprovació inicial.

2.2. Atès que els serveis tècnics han fet un nou redactat de l'Article 96. Magatzems en sòl no urbanitzable" d'acord amb les indicacions rebudes dels organismes corresponents.

Per això, el Ple, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació,

### ACORDA:

1r. Aprovar provisionalment la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament que afecta el redactat de l'Article 96. Magatzems en sòl no urbanitzable" i la documentació tècnica que la conforma.

2n. Trametre la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona. perquè l'aprovi definitivament.

3r. Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

### **6.- Acceptació dels ajuts i normativa, adopció de la modalitat de contractació i aprovació del plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació de l'obra del "Nou dipòsit d'aigua potable", inclosa en el PUOSC 2012.**

#### 1. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Blancafort té prevista l'execució de l'obra "Nou dipòsit d'aigua potable", amb la finalitat de dotar el municipi d'una reserva d'aigua suficient en cas de necessitat.

Atesa la comunicació rebuda dels Serveis Territorials del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, d'inclusió de l'obra "Nou dipòsit d'aigua potable" en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) de l'any 2012 amb el número 2012/PG/470, amb el següent finançament indicatiu:

Pressupost de licitació	154.240,14 euros
Aportació de la Corporació:	16.240,14 euros
Subvenció del PUOSC 2012:	138.000,00 euros

Atès l'Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya de 28 de febrer de 2012, publicat al DOGC núm. 6079 de data 2 de març de 2012, d'aprovació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2012.

Atès que el projecte corresponent a l'actuació esmentada ha estat aprovat definitivament per l'òrgan de contractació mitjançant resolució de data 10 d'agost de 2011.

De conformitat amb l'informe del secretari de data 31 d'octubre de 2012, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques del projecte s'ajusten a la legislació vigent en matèria de contractació i de gestió econòmico-financera local.

En data 5 de novembre de 2012 es va informar que hi havia consignació pressupostària adequada i suficient per atendre les obligacions que es derivessin del finançament de l'expedient de contractació.

## 2. FONAMENTS DE DRET

### Legislació aplicable

- a) Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
- b) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març.
- c) Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- e) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local (LRBRL)

El present contracte té la consideració de contracte d'obres de conformitat amb l'article 6 del TRLCSP i li és aplicable el règim jurídic previst pels contractes administratius a tenor de l'article 19 de la citada llei.

Com sigui que l'import dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ascendeix a 440.280,32 € i que l'import de la contractació és de 127.471,19 € i 26.768,95 € d'IVA, el que fa un total de 154.240,14 €, i que això suposa el 35 % sobre els recursos ordinaris del pressupost, la competència per a la contractació és del Ple de l'Ajuntament.

Vist l'import de contractació, el procediment més adequat per a l'adjudicació del contracte és el procediment negociat sense publicitat amb mesa de contractació, regulat als articles 169, 171, 176, 177, 178 i 320.1 del TRLCSP.

L'article 277 del TRLMRLC disposa que els plecs de clàusules administratives, un cop aprovats s'han d'exposar al públic per un termini mínim de 20 dies, amb la corresponent inserció d'anuncis al BOP i al DOGC i al perfil del contractant i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a fi de poder presentar reclamacions que hauran de ser resoltes per l'òrgan de contractació.

## 3. ACORD

Per tot l'exposat, el Ple, per unanimitat dels set membres que el componen, adopta el següent acord:

1r.- Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir la contractació de l'obra titulada "Nou dipòsit d'aigua potable".

2n.- Sotmetre el plec a un tràmit d'informació pública per un termini de 20 dies hàbils al BOPT, DOGC, perfil de contractant i tauler d'anuncis de la Corporació, als efectes de que, si escau, s'hi puguin presentar reclamacions.

3r.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura de la licitació, si bé aquesta restarà condicionada a que el plec de clàusules estigui definitivament aprovat.

4t.- Optar pel procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació del contracte, amb mesa de contractació i tramitació ordinària.

5è.- De conformitat amb l'establert al plec de clàusules administratives particulars, fixar en 26 dies naturals el termini de presentació de les ofertes, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la invitació de participació.

6è.- Autoritzar la despesa per import de 154.240,14 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16/622.00 del pressupost de l'exercici 2013.

7è.- Acceptar les ajudes incloses en el Programa general del PUOSC 2012 per finançar l'obra número 2012/PG/470, titulada "Nou dipòsit d'aigua potable", i la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

8è.- Considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar el senyor Marcos de Francisco de Arriba, enginyer de camins amb número de col·legiat 12.021, com a director facultatiu del projecte.

9è.- Adoptar el compromís de solucionar qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

10è.- Comunicar aquest acord al Departament de Governació i Relacions Institucionals, així com l'aprovació definitiva del projecte i l'existència de consignació pressupostària.

### **7.- Aprovació de la certificació núm. 14 i última de les obres del Centre de dia i casal de la gent gran.**

Seguidament, per la secretaria intervenció es dóna compte de la catorzena certificació de les obres del "Centre de dia i casal de la gent gran", que corresponen al PUOSC 2009 I PAM de la Diputació de Tarragona de l'any 2010, emesa pel seu tècnic director, senyor Albert Pons Sora, per un import de 63.112,11, en concepte de les obres realitzades per l'empresa adjudicatària Beta Konkret S.A. durant el període d'agost de 2011 a agost de 2012.

La catorzena certificació presenta aquest resum:



- Pressupost total d'adjudicació:	999.348,13 €
- Import d'obra executada anteriorment:	936.236,02 €
- Import d'obra executada durant el mes:	63.112,11 €
- Total certificat:	999.348,13 €
- Import de l'obra pendent d'executar:	0,00 €

Comprovada la realització de l'obra certificada, l'Ajuntament Ple acorda per unanimitat dels membres assistents la seva aprovació i tramesa a les administracions corresponents, per tal de poder rebre la subvenció que hi pertoca, junt amb el certificat final de la direcció facultativa i l'acta de recepció de l'obra.

### **8.- Aprovació de la certificació única de l'obra Arranjament de carrers.**

Acte seguit, per la secretaria intervenció es dóna compte de la certificació primera i única de les obres d'Arranjament de carrers", incloses en el PUOSC de l'any 2012, emesa pel seu tècnic director, senyor Albert Pons Sora, per un import de 53.850,00, en concepte de les obres realitzades per l'empresa adjudicatària Beta Konkret S.A. durant el període de juliol 2012.

Aquesta certificació presenta el següent resum:

- Pressupost total d'adjudicació:	53.850,00 €
- Import d'obra executada durant el mes:	53.850,00 €
- Total certificat:	53.850,00 €
- Import de l'obra pendent d'executar:	0,00 €

Comprovada la realització de l'obra certificada, l'Ajuntament Ple acorda per unanimitat dels membres assistents la seva aprovació i tramesa al Departament de Governació i Relacions Institucionals, per tal de poder rebre la subvenció que hi pertoca, junt amb el certificat final de la direcció facultativa i l'acta de recepció de l'obra.

### **9.- Aprovació de la distribució de la compensació econòmica que determina el Decret 69/2008, d'1 d'abril, per a la retribució de càrrecs electes locals per a l'exercici 2013.**

D'acord amb les bases reguladores establertes en el Decret 69/2008, d'1 d'abril, que regula el règim jurídic d'atribució d'un sistema de compensacions econòmiques a favor d'ajuntaments de fins a 2.000 habitants perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals i disposa que cada any es publicarà una convocatòria en la qual s'indicarà la compensació màxima anual a percebre per cada ajuntament sol·licitant, d'acord amb el nombre d'habitants inscrits al Padró i amb els trams de població que estableix el Decret.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, adopta el següent acord:

1.- Acollir-se a la convocatòria anual que es publiqui i sol·licitar a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya la compensació econòmica que correspon a l'Ajuntament de Blancafort per abonar retribucions a determinats càrrecs electes locals per a l'any 2013, distribuint-la com segueix:

<i>Nom i cognoms</i>	<i>Càrrec</i>	<i>Alta Seg. Social</i>	<i>Mesos sol·licitats</i>	<i>Dedicació en %</i>
Magí Baltà Ventura	Alcalde	01/05/2008	12	100

2.- Assumir el cost i el pagament de les quotes empresarials a la Seguretat Social que corresponguin per aquest concepte.

**10.- Aprovació de la sol·licitud a BASE-Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona de realització dels treballs d'actualització de la base de dades cadastral del municipi.**

L'impost sobre béns immobles (en endavant IBI) es configura, dintre de les figures impositives a exigir pels ajuntaments, com impost de gran importància i rendiment entre aquells que s'exigeixen als contribuents del municipi.

El manteniment del cens comprensiu dels béns immobles, subjectes passius i valors cadastrals que constitueixen el padró és bàsic per a una correcta gestió, no tant sols d'aquest tribut, sinó de tots aquells ingressos de dret públic els quals, d'una forma o altra, s'interconnecten amb les dades que conté el padró.

Els treballs a realitzar sobre la base de dades de l'IBI pretenen l'actualització dels padrons d'aquells municipis objecte de l'actuació amb la finalitat d'incorporar aquelles alteracions cadastrals no incloses al padró, així com rectificar aquells errors i defectes en la valoració de les finques.

Conscients de la importància dels treballs ressenyats i, sense perjudici de la titularitat de les competències que en aquesta matèria corresponen a la Gerència del Cadastre, per part de la Diputació de Tarragona té signat un conveni de col·laboració en matèria de gestió cadastral amb l'esmentada Gerència, possibilitant així l'actualització constant dels padrons, i que es porta a terme per BASE-Gestió d'Ingressos, Organisme autònom de la Diputació de Tarragona. Per tant és d'interès de l'Ajuntament sol·licitar la col·laboració de l'esmentat organisme a aquest efectes.

De conformitat al que estableix l'article 106.3 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant LRBRL), i l'article 8 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant TRLRHL), el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels set membres que el componen, adopta els següents acords:

Primer: Sol·licitar a BASE-Gestió d'Ingressos, Organisme autònom de la Diputació de Tarragona la seva col·laboració els efectes de realitzar actuacions en matèria de gestió cadastral, possibilitant la millora i actualització del padró i optimitzar els rendiments que provenen de l'IBI.

La col·laboració objecte d'aquest acord comprendrà la realització dels treballs, tramitació d'expedients i declaracions d'alteracions cadastrals consistents en :

- D'ordre físic: realització de noves construccions i ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents.

- D'ordre econòmic: la modificació d'ús i destinació dels Béns Immobles sempre que no comportin alteracions d'ordre físic.
- D'ordre jurídic: la segregació o divisió de béns immobles i l'agrupació dels mateixos.
- Actuacions de comprovació dels fets imposables ignorats, així com les dirigides a verificar el compliment adequat pels subjectes passius de les obligacions i deures que, respecte del Cadastre o a l'IBI, estableixen la TRLCI i les disposicions que la desenvolupen, per a posar en coneixement de la Gerència del Cadastre i iniciar, si ho considera procedent, la corresponent actuació inspectora.

Segon: Els treballs seran realitzats per BASE-Gestió d'Ingressos, Organisme autònom de la Diputació de Tarragona, en el règim que aquest organisme determini.

Tercer: BASE-Gestió d'Ingressos, percebrà la taxa per prestació de serveis establerta a l'article 5 de l'Ordenança fiscal reguladora de les taxes per la prestació de serveis encomanats a BASE-Gestió d'Ingressos com a compensació econòmica per les despeses que ha d'atendre per tal de dur a terme amb eficàcia els treballs ressenyats.

Quart: Aprovar i incorporar al present acord, com annex 1, la proforma del conveni, a signar entre l'Ajuntament i BASE-Gestió d'Ingressos.

### **11.- Aprovació de la derogació de delegació de gestió de cobrament del servei de subministrament d'aigua a BASE-Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona.**

El Ple de l'Ajuntament de Blancafort, en sessió del dia 26 de gener de 2006, va adoptar l'acord de delegació de les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos a favor de la Diputació de Tarragona i en va aprovar el conveni regulador.

A l'apartat 3 d'aquest conveni s'hi relacionen els ingressos de dret públic delegats i entre ells hi figura, dins les taxes i preus públics, el subministrament domiciliari d'aigua.

Atès que fins a la data la gestió i recaptació de la taxa de subministrament d'aigua la continua portant directament l'Ajuntament.

El Ple, per unanimitat dels set membres que el componen, adopta el següent acord:

- Derogar la delegació de la recaptació de la taxa de subministrament d'aigua a favor de BASE-Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona.

### **12.- Aprovació del conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal de la Conca de Barberà per a l'assistència tècnica en matèria de turisme.**

L'Àrea de Turisme del Consell Comarcal de la Conca de Barberà ha tramès a l'Ajuntament la proposta de conveni de col·laboració per a l'assistència tècnica en matèria de turisme.

Aquest conveni determina els tipus d'assistències que presta el Consell Comarcal de la Conca de Barberà als municipis per tal dinamitzar turísticament la comarca i concreta les actuacions que portarà terme a Blancafort.

El cost anual que haurà de suportar l'Ajuntament serà de 500,00 euros.

Vist el contingut del conveni, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels membres assistents, acorda:

- 1.- Acceptar la prestació dels serveis de turisme per part del Consell Comarcal de la Conca de Barberà.
- 2.- Aprovar la proposta de conveni de col·laboració per a l'assistència tècnica en matèria de turisme i autoritzar el senyor alcalde per a la seva signatura.
- 3.- Comunicar aquest acord al Consell Comarcal de la Conca de Barberà.

### **13.- Informes de l'alcaldia i de les regidories.**

No es presenta cap informe.

### **14.- Precs i preguntes.**

El regidor Raimundo Coll Pallarés pregunta per la necessitat dels treballs de redacció de l'auditoria energètica de l'enllumenat públic que ha portat a terme l'empresa Philae, amb un cost de 7.080,00 euros.

El senyor alcalde li respon que obeeix a una convocatòria de subvencions de l'Institut Català de l'Energia per tal de fomentar l'estalvi i l'eficiència energètica, del qual s'ha obtingut un ajut de 3.000,00 euros, i que l'auditoria permetrà conèixer la situació actual i les deficiències existents en les instal·lacions de l'enllumenat públic per així adaptar-les a la normativa vigent i evitar la contaminació lumínica. Per tal d'acollir-se a les subvencions de les administracions superiors en aquesta matèria, cal prèviament disposar d'aquesta auditoria.

I no havent més assumptes que tractar, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

L'alcalde

El secretari

Magí Baltà Ventura

Vicenç Oliveres Prats